



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 3
KOMISE PRO VEDLEJŠÍ HOSPODÁŘSKOU ČINNOST
RADY MĚSTSKÉ ČÁSTI

Zápis č. 6. z jednání Komise pro vedlejší hospodářskou činnost Rady městské části

Datum jednání: 28. 04. 2020
Místo jednání: kancelář č. 301, Lipanská 7
Začátek jednání: 17⁰²
Konec jednání: 20⁰⁹

Jednání řídila: Bohdana Holá - předsedkyně

Počet přítomných členů: 7, komise usnášení schopná
Přítomni dle prezenční listiny: Jaroslav Ille (distančně MS Teams)
Petra Knesplová (distančně MS Teams)
Jan Huňka (distančně MS Teams)
Mojmír Mikuláš (distančně MS Teams)
Petr Venhoda
Jan Bartko

Prezenční listina je nedílnou součástí tohoto zápisu, nepodléhá zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Omluven: Petra Sedláčková
Tomáš Kalivoda

Hosté: Jan Materna (příchod 17:49)
Ondřej Rut (distančně – odpojen 17:40)

Počet stran: 9

Tajemník komise (zapisovatel): Pavel Hájek
Ověřovatel zápisu: Petr Venhoda

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání
4. Výběrová řízení č. 747, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765
5. Volné nebytové prostory pro využití VŘ
6. Na vědomí
7. Žádosti o změnu nájemní smlouvy
8. Ukončení nájmu - výpovědi
9. Zvýšení nájemného – garážová stání
10. Různé

1. Zahájení

Jednání bylo zahájeno v 17⁰²

2. Schválení programu

Navržený program byl schválen.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 1

3. Odsouhlasení zápisu z předešlého jednání

Zápis z předešlého jednání nebyl odsouhlasen kvůli nedostatku hlasů.

Pro: 4 Proti: 0 Zdržel se: 2 Nepřítomen: 1

4. Výběrová řízení

Výběrové řízení č. 747

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 757

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 758

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 759

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 760

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 761

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 762

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 763

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 764

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Výběrové řízení č. 765

- Vyhodnocení tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

5. Volné nebytové prostory pro využití VŘ

Slezská 103/1738V	NP č. 102	160,9 m ²
Lupáčova 10/805	NP č. 102	131,90m ²

Táboritská 16	GS č. 11	15,00 m ²
Květinová 17A	GS č. 11	12,00 m ²
Sabinova 8	GS č. 27.8	14,58 m ²
Jeseniova 37	GS č. 26.21	12,25 m ²
Jeseniova 37	GS č. 26.5	11,00 m ²
Jeseniova 37	GS č. 26.40	11,00 m ²
Ondříčkova 37	GS č. 25.223	11,00 m ²
Ondříčkova 37	GS č. 25.73	11,00 m ²
Lupáčova 20	GS č. 5	14,56 m ²

KVHČ doporučuje pronajmutí volných NP.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

6. Na vědomí

Lupáčova 20/865A GS č. 83, [REDAKCE] přehodnotil nesouhlas se zvýšením nájemného a zaslal souhlasné stanovisko KVHČ bere na vědomí.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

7. Žádosti o změnu nájemní smlouvy

Roháčova 46/410 GS č. 18 - nájemce [REDAKCE] žádá o výměnu garážové stání za GS v garážovém komplexu Roháčova 34/297 z důvodu, že tento garážový komplex se nachází blíže jeho bydliště (nájemce je důchodce). Nájemce souhlasí se zvýšeným nájmem.

KVHČ doporučuje výměnu GS za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Táboritská 0/16A GS č. 39 a č. 48 – nájemce [REDAKCE] žádá o výměnu za širší garážové stání v tomto garážovém komplexu (to jsou GS č. 1 až č. 26). Nájemce souhlasí se zvýšeným nájmem. Přiloženo vyjádření [REDAKCE].

KVHČ doporučuje výměnu GS za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Táboritská 0/16A GS č. 30 – nájemkyně [REDAKCE] žádá o výměnu za širší garážové stání v tomto garážovém komplexu (to jsou GS č. 1 až č. 26). Nájemkyně souhlasí se zvýšeným nájmem. Přiloženo vyjádření pana [REDAKCE].

KVHČ doporučuje výměnu GS za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Ondříčkova 37/391 GS č. 81 – nájemkyně [REDAKCE] [REDAKCE] žádá o výměnu garážového stání z důvodu zatékání v tomto garážovém komplexu za GS č. 56 a č. 97, pokud se uvolní. Nájemkyně souhlasí se zvýšeným nájmem. Přiloženo vyjádření pana Krále.

KVHČ doporučuje výměnu GS za podmínky zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Seifertova 51/559

Nájemce Úřad práce České republiky, žádá o úpravu nájemní smlouvy, z důvodu vrácení kanceláře č. 120, která bude vyklizena dne 13. 3. 2020.

KVHČ bere na vědomí vrácení kanceláře č. 120 a doporučuje upravit NS o vypuštění této místnosti.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

8. Ukončení nájmu – výpovědi

Blahoslavova 10/293

NP č. 30, nájemce společnost ABV-Autodíly s.r.o. podává žádost o ukončení nájemní smlouvy dohodou, nejlépe k 31. 3. 2020. Odkazují se na současnou nepříznivou situaci ovlivněnou koronavirem a také jsou již ve výpovědní lhůtě.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou k 30. 4. 2020. KVHČ dále doporučuje zpětvzetí výpovědi.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Táboritská 0/16A

GS č. 9 – nájemkyně [REDAKCE] žádá o ukončení nájmu dohodou.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 4. 2020.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 1

Táboritská 0/16A

GS č. 62 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání a žádá o ukončení nájmu dohodou.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 4. 2020.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 1

Táboritská 0/16A

GS č. 47 – nájemce Nemocnice sv. Kříže Žižkov, s.r.o. nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání a žádá o ukončení nájmu dohodou.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 4. 2020.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 1

Táboritská 0/16A

GS č. 27 – nájemce [REDAKCE] nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání a žádá o ukončení nájmu dohodou.

KVHČ doporučuje ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 4. 2020.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nepřítomen: 1

Lucemburská 24/2013

NP č. 106 – nájemce Kaleidoskop Praha s.r.o. – správce posílá oběhový list č. 2 – podnět k žalobě na vyklizení.

KVHČ doporučuje podat žalobu na vyklizení.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Lupáčova 20/865A

GS č. 27 – nájemce [REDAKCE], správce zasílá Oběhový list č. 5 - podnět k výpovědi nájmu z důvodu opakované platební nekázně. Výše dluhu k 29. 2. 2020 je 3.128,- Kč.

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď z nájmu.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Lupáčova 20/865A

GS č. 26 – nájemce [REDAKCE], správce zasílá Oběhový list č. 5 - podnět k výpovědi nájmu z důvodu opakované platební nekázně. Výše dluhu k 29. 2. 2020 je 3.128,- Kč.

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Roháčova 34/297	GS č. 25.23 – nájemce [REDACTED] [REDACTED] nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání a žádá o ukončení nájmu dohodou ke dni 31. 3. 2020. KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 4. 2020. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.12 – nájemce [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 4. 2020. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Pod Lipami 33A/2561A	GS č. 37 – nájemce [REDACTED], žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31. 3. 2020 KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 4. 2020. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Radhošťská 1/2278	NP č. 101, 102, 103 – nájemce společnost Koupelny Vinohradská, s.r.o., správce zasílá Oběhový list č. 1 - podnět k žalobě na vyklizení. Nájemce dostal výpověď z nájmu a dosud nepředal pronajímaný prostor. KVHČ doporučuje podat žalobu na vyklizení. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Táboritská 0/16A	GS č. 58 – nájemce [REDACTED] žádá o ukončení nájmu dohodou ke dni 31. 3. 2020. KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 4. 2020. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Lupáčova 20/865A	GS č. 64 – nájemce společnost Hüppe s.r.o. podává výpověď bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou 3 měsíce. KVHČ bere na vědomí. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.229 – nájemce [REDACTED] žádá o ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 30. 4. 2020. KVHČ doporučuje ukončení nájmu dohodou ke dni 30. 4. 2020. Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

9. Zvýšení nájemného – garážová stání

KVHČ doporučuje doplnit formulaci usnesení KVHČ č. 3 ze dne 11. 2. 2020 v bodě 7. Zvýšení nájemného – garážová stání o: „KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu.“

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Ondříčkova 37/391	GS č. 25.70 – nájemce [REDACTED]
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.54 – nájemce [REDACTED]
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.27 – nájemce [REDACTED]
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.102 – nájemce [REDACTED]
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.230 – nájemce [REDACTED] MRICS
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.217 – [REDACTED]
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.90 – [REDACTED]
Ondříčkova 37/391	GS č. 25.32 – [REDACTED]

Ondříčková 37/391

GS č. 25.22 – nájemce [REDACTED]
KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Jeseniova 37/446

Jeseniova 37/446

Jeseniova 37/446

Jeseniova 37/446

GS č. 26.28 - nájemce [REDACTED]
GS č. 26.21 - nájemce [REDACTED]
GS č. 26.5 - nájemce [REDACTED]
GS č. 26.18 - nájemce [REDACTED]
KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Lupáčova 20/865A

GS č. 19 – [REDACTED]
GS č. 25 – [REDACTED]
GS č. 92 – [REDACTED] am
GS č. 53 – [REDACTED]
GS č. 79 – [REDACTED]
GS č. 55 – [REDACTED]
GS č. 89 – [REDACTED]
GS č. 95 – [REDACTED]
GS č. 96 – [REDACTED]
GS č. 47 – [REDACTED]
GS č. 66 – [REDACTED]
GS č. 54 – [REDACTED]
GS č. 21 – [REDACTED]
KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

GS v ulici Lupáčova je navýšen nájem na 3.006 Kč/měsíc včetně poplatků (390 Kč).

Lupáčova 20/865A

GS č. 1 – nájemce [REDACTED] [REDACTED] nesouhlasí se zvýšením nájmu a podává námitky.
KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu
Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

GS v ulici Roháčova 46/410 je navýšen nájem na 2.106 Kč/měsíc včetně poplatků (390 Kč).

Roháčova 46/410

GS č. 26.53 – nájemce [REDACTED] [REDACTED] nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání a žádá odpověď ohledně stavu garáží – přiložené foto pořízené nájemcem.
KVHČ doporučuje vyžádat stanovisko SZM MČ Praha 3 a.s. a poté znovu projednat v KVHČ.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Roháčova 46/410

GS č. 26.30 – nájemkyně [REDACTED] [REDACTED] nesouhlasí se zvýšením nájmu a poukazuje na stav garážového stání.
KVHČ doporučuje vyžádat stanovisko SZM MČ Praha 3 a.s. a poté znovu projednat v KVHČ.
Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Roháčova 46/410

GS č. 26.51 – nájemce ■■■ ■■■■ nesouhlasí se zvýšením nájmu a poukazuje na stav modrých parkovacích zón, které si platí a jsou stále obsazené.

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

GS v ulici Táboritská 0/16A je navýšen nájem na 2.154 Kč/měsíc včetně poplatků (390 Kč).

Táboritská 0/16A

GS č. 50 – nájemkyně ■■■ ■■■■ nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání.

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Táboritská 0/16A

GS č. 71 – nájemkyně ■■■ ■■■■ nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání. Odkazuje se na stav garážových stání, a že jí na auto padá omítka.

KVHČ doporučuje vyžádat stanovisko SZM MČ Praha 3 a.s. a poté znovu projednat v KVHČ.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

GS č. 1 – 8 v ulici Květinová 17A/2576 je navýšen nájem na 1.734 Kč/měsíc včetně poplatků (390 Kč).

Květinová 17A/2576

GS č. 4 - nájemce ■■■■■■ nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání a navrhuje, aby nájemné vč. poplatků bylo navýšeno na částku 1.500 Kč/měsíc

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Květinová 17A/2576

GS č. 7 - nájemce ■■■ ■■■■ nesouhlasí se zvýšením nájmu garážového stání a navrhuje, aby nájemné vč. poplatků bylo navýšeno na částku 1.500 Kč/měsíc

KVHČ doporučuje trvat na svém původním stanovisku, které je konečné a nájemcům, kteří nesouhlasí se zvýšením nájmu, dát výpověď z nájmu

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 1

Invalidní parkovací stání

KVHČ pověřuje členku komise paní ■■■ ■■■■ vypracováním metodiky slev pro invalidní parkovací stání. Nájemci invalidních stání budou hradit stávající nájemné do 30. 6. 2020. Od 1. 7. 2020 budou hradit dle nové metodiky.

Pro: 6 Proti: 1 (Venhoda) Zdržel se: 0

Opakovaná výzva

Zaslání opakované výzvy níže uvedeným nájemcům, kteří nereagovali na informativní dopis o zvýšení nájmu dle znaleckého posudku.

Lupáčova 20/865A:

GS č. 92,

GS č. 4,

GS č. 52,

GS č. 28,

GS č. 32,

GS č. 71,

GS č. 62,

GS č. 17,

GS č. 70,

GS č. 82,

GS č. 63,

GS č. 61,

GS č. 76,

GS č. 20,

GS č. 18,

GS č. 50,

GS č. 87,

KVHČ pověřuje člena komise pana [REDAKCE] vypracováním opakované výzvy, která bude poté zalána nájemcům, kteří nereagovali na dopis o zvýšení nájmu.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

10. Různé

Vinohradská 114/1756V

Návrh na kompenzaci nájemcům při výměně výkladců v nebytových prostorách.

Plánované termíny výměny v červnu 2020:

NP č. 102, [REDAKCE] - Tabák Koala: 9. – 12. červen

NP č. 103, [REDAKCE] : 8. – 11. červen

NP č. 104, [REDAKCE] : 15. – 17. červen

NP č. 105, [REDAKCE] 1. – 5. červen

KVHČ nedoporučuje odpuštění nájmu po dobu instalace nových výkladců, jelikož dojde ke zhodnocení prostor a podmínek pro samotné nájemce.

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1

Dlužné nájemné za NP

Vinohradská 82/797V
Slezská 70/1487
Boleslavská 16/2008V
Baranova 28/1517

Kostnické nám. 1/1
Kouřimská 4/2468
Lucemburská 44/1876
Přemyslovská 29/1657
Jeseniova 33/1045
Jeseniova 37/446
Olšanská 7/2666
Basilejské nám. 3/1807
Radhošťská 5/2004
Vinohradská 170/2190
Havlíčkovo nám. 9/700
Českobratrská 11/276
Sudoměřská 31/1650

Radhošťská 5/2004
Habrová 9/2642
Vinohradská 114/1756V
Lucemburská 24/2013

SZM MČ Praha 3 a.s. pravidelně zasílá seznam dlužníku v nebytových prostorách. Níže jsou uvedeni nájemci, kteří mají dluh na nájmu k 31. 1. 2020:

NP č. 101, [redacted] / 1 nájem
NP č. 101, [redacted] / 1 nájem
NP č. 102, [redacted] / 1 nájem
NP č. 101, [redacted] / 1 nájem 2019 + nedoplatek služeb 1/2010

NP č. 1, [redacted] / 1 nájem
NP č. 103, [redacted] / 1 nájem
NP č. 102, [redacted] / 1 nájem
NP č. 103, [redacted] / 1 nájem
NP č. 101, [redacted] / 1 nájem
NP č. 102, [redacted] / 1 nájem
NP č. 53, [redacted] / 1 nájem
NP č. 101, [redacted] / 1 nájem
NP č. 103, [redacted] / 1 nájem
NP č. 101, [redacted] / 1 nájem
NP č. 1, [redacted] / 1 nájem
NP č. 33, [redacted] / 2 nájem
NP č. 101, [redacted] / 3

nájem
NP č. 107, [redacted] / 3 nájem
NP č. 101, [redacted] / 3 nájem
NP č. 105, [redacted] / 5 nájmů - dluh od srpna 2019
NP č. 106, [redacted] / 13 nájmů

KVHČ doporučuje prostřednictvím SZM MČ Praha 3 a.s. vyzvat uvedené nájemce k navázání komunikace se správcovskou firmou o vyjednávání vedoucí k vyřešení dluhu na nájemném s lhůtou do 31. 5. 2020.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Radhošťská 5/2004

NP č. 107, nájemce společnost MyMarketing Business s.r.o., Správce zasílá místní šetření včetně fotodokumentaci, ze které vyplývá, že zvenku mezi okny na fasádě domu je umístěn nepovolený barový pult.

KVHČ doporučuje podat nájemci výpověď z nájmu pro hrubé porušení nájemní smlouvy.

Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0

Kromě výslovně uvedeného byly všechny ostatní body tohoto zápisu přijaty všemi hlasy přítomných.

Zápis č. 5 z předešlého jednání nebyl kvůli nedostatku hlasu odsouhlasen.

Příští jednání komise se bude konat od 17⁰⁰ dne 4. 5. 2020 v kanceláři č. 301, Lipanská 7, Praha 3.

Zapsal:

[redacted]

[redacted]

Ověřil:

[redacted]

[redacted]

Schválila:

[redacted]

[redacted]

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 747

Roháčova 24-26/268

Jidelna, kavárna NP č. 144 — minimální nájemné 1.500 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	144	616.58	1.		1,650 Kč
			2.		1,557 Kč
			3.		1,500 Kč

KVHČ doporučuje zaslat účastníkům doplňující dotazy

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 757

Seifertova 19/2021

Kancelář NP č. 102 — minimální nájemné 2.500 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	102	38.29	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 757

Roháčova 38/266

Obchodní NP č. 25 — minimální nájemné 3.000 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	25	88.70	1.		3,247 Kč

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 757

Domažlická 9/1159

Kancelář NP č. 102 — minimální nájemné 2.000 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
3.	102	88.00	1.		2,000 Kč

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 758

Na Vrcholu 25/2595

Kancelář NP č. 4 — minimální nájemné 2.300 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	4	178.96	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 758

Jeseniova 15/511

Obchodní NP č. 101— minimální nájemné 5.000 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebytl. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	101	15.30	1.		5,880 Kč

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 758**Orlická 8/2012****Kancelář NP č. 106— minimální nájemné 2.500 Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebytl. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
3.	106	38.51	1.		2,800 Kč

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 759**Baranova 11/1833****Kancelář NP č. 101 — minimální nájemné 2.196 Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebytl. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	102	120.00	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 760**Olšanská 7/2666****Kancelář NP č. 9 — minimální nájemné 2.700 Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebytl. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	9	156.64	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

KVHČ doporučuje rekolaudaci na zdravotnické zařízení

pro: 5 proti: 0 zdržel se: 2

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 760**Olšanská 7/2666****Zdravotnické zařízení NP č. 124 — minimální nájemné 2.300 Kč/m²/rok**

poř.č.	č. nebytl. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	124	99.05	1.		*

* Účastník nesplnil podmínky VŘ

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 761**Baranova 6/1899**

Obchodní NP č. 102 — minimální nájemné 5.000 Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	102	54.02	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 761

Rokycanova 18/279

Obchodní NP č. 102 — minimální nájemné 5.000 Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	102	23.90	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 761

Táboritská 22/15

Kancelářské NP č. 32 — minimální nájemné 2.500 Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
3.	32	41.88	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 762

Sabinova 8/278, Praha 3

Dílňa, sklad NP č. 101 — minimální nájemné 1.500 Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	101	64.78	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 762

Zelenky - Hajského 4/1937, Praha 3

Sklad NP č. 101 — minimální nájemné 800 Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	101	59.91	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 762

Lucemburská 40/1856, Praha 3

Sklad NP č. 101 — minimální nájemné 800 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. Prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
3.	101	37.50	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 763

Táboritská 24/26, Praha 3

Provozovna NP č. 90 — minimální nájemné 2.000 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. Prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	90	265.50	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 764

Koněvova 173/1886, Praha 3

Provozovna NP č. 101 — minimální nájemné 3.000 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. Prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	101	48.40	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 764

Písecká 20/2341, Praha 3

Kancelář NP č. 101 — minimální nájemné 2.500 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. Prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	101	43.00	1.	do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce	

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 765

Baranova 36/626, Praha 3

Kancelář NP č. 101 — minimální nájemné 1.440 Kč/m²/rok

poř.č.	č. nebyt. Prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
1.	101	38.10	1.		1,710 Kč
			2.		
			3.		

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Vyhodnocení výběrového řízení – výzva č. 765

Vinohradská 116/1755, Praha 3

Obchodní NP č. 21 — minimální nájemné 7.500 Kč/m²/rok

pof.č.	č. nebyt. Prostoru	plocha (m ²)	pořadí	jméno a adresa účastníka výběrového řízení	nabídnutá výše nájmu Kč/m ² /rok
2.	21	46.62	1.	<i>do výběrového řízení se nepřihlásil žádný zájemce</i>	

KVHČ doporučuje opakovat VŘ

pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0